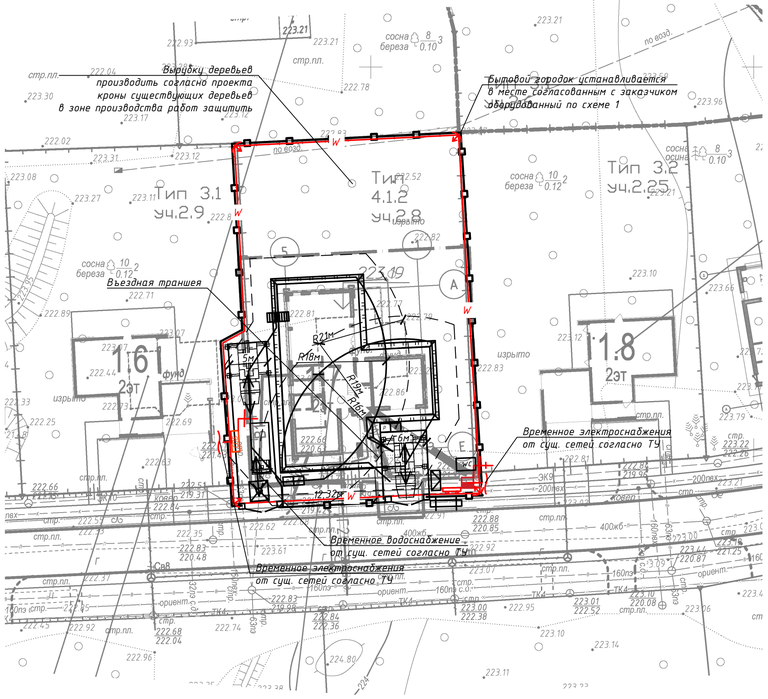
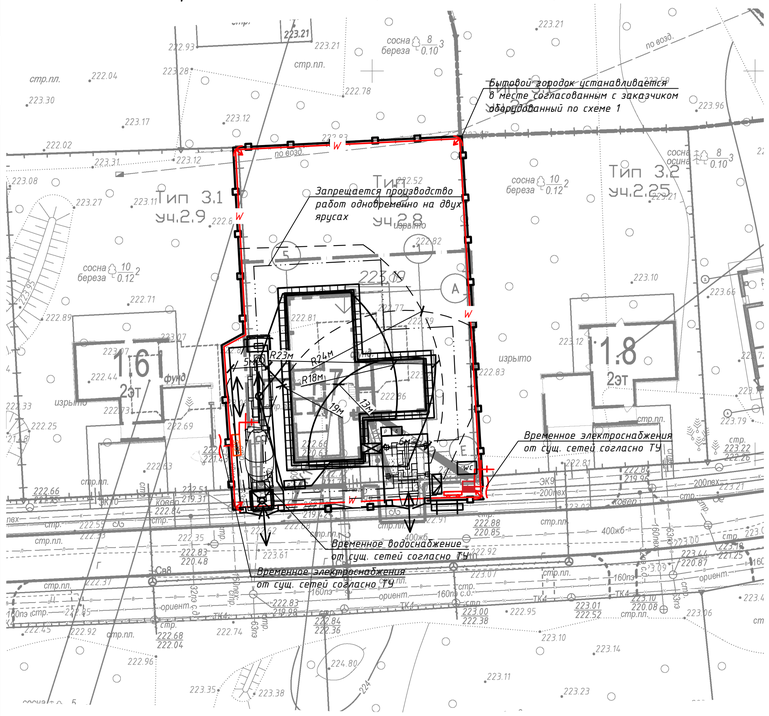
Стройгенплан М1:400 (подземная часть)



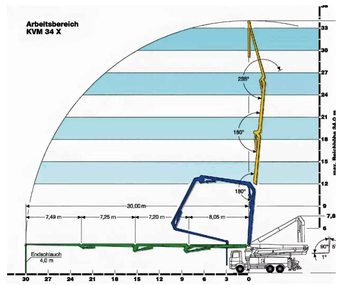
Стройгенплан М1:400 (надземная часть)



Условные обозначения

- Условная граница работ
- К1 — Проектируемые сети хоз-бытовой канализации
- В1 — Проектируемые сети хоз-питьевого водопровода
- Г2 — Проектируемые сети газоснабжения
- Св — Проектируемые сети связи
- W2 — Проектируемые сети электроснабжения
- ворота
- временное защитно-охранное ограждение по ТКП 45-1.03-161-2009* п. 3.18 высота 2м
- схема движения транспорта
- электрораспределительный щит
- устройство заземления
- СПБ — станция прогрева бетона
- контейнеры для строительного мусора
- Р б — площадка для раствора и бетона
- место очистки колес
- опасная зона падения груза со здания
- WC — биотуалет
- пожарный щит
- стоянки автомобильного крана
- стоянка бортового автомобиля
- бровка котлована
- стоянки автобетоносмесителя АБС-5
- граница рабочей зоны крана (проноса грузов)
- прожектор освещения стройплощадки
- граница рабочей зоны автобетоносмесителя
- W — сети временного электроснабжения
- стоянки автобетононасоса Arbeitsbereich KVM 34X
- граница опасной зоны крана (возможного падения груза)
- лестница с поручнем для спуска в котлован
- место для курения
- б — бытовое помещение 2.4х6
- стоянки автомобильного крана (на период когда работа автобетононасоса на стоянке прекращена)
- защитный козырек над входом в здание
- з — закрытый склад
- строительные леса на период работ по отделке фасада и устройству кровли
- участок с временной дорогой
- паспорт объета

Технические характеристики Arbeitsbereich KVM 34X



Характеристики крана КС-55727-7 гп. 25тн

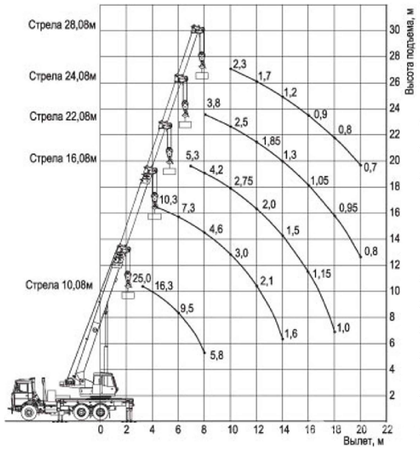


Схема устройства лестницы для спуска в котлован

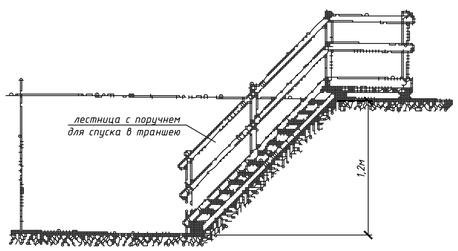


Схема крепления страховочных поясов при ведении ведении каменных работ

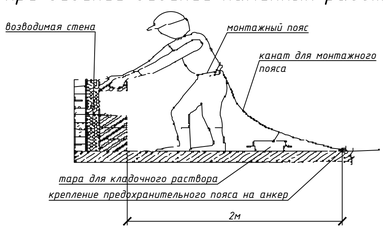
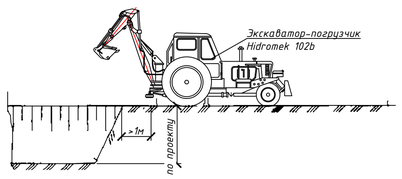


Схема разработки котлована



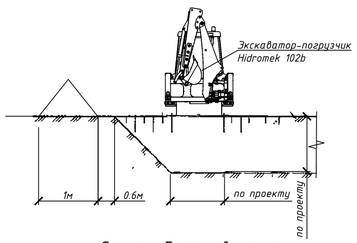


Схема обратной засыпки

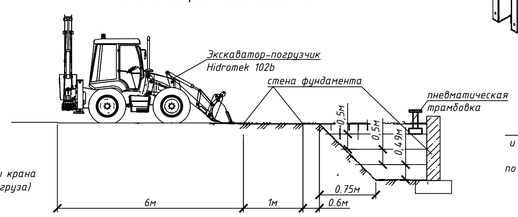


Схема устройства опалубки стен PERI DOMINO

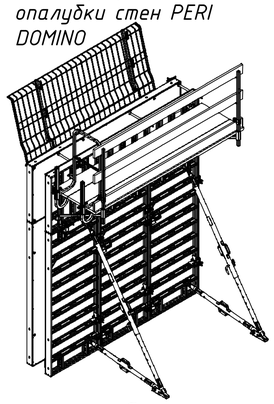


Схема организации бытового городка

Массы поднимаемых грузов

№ пп	Наименование	Масса ед., кг
1	Поддон с кирпичом	2000
2	Поддон с блоком	2000
3	Ящик с раствором	800
4	Бадья с бетоном V=1.2m3 при полном заполнении тяжелым бетоном	2200
5	Комплекты опалубки	100-500
6	Шарнирно-панельный подмости	500
7	Перемычки	2000
8	Фундаментные блоки	240-1000
9	Фундаментные плиты	450-1150
10	Элементы стропильной системы	200-1000

Список ознакомленных с ППР

Позиция	Профессия	Дата ознакомления	Подпись	ФИО

Примечание:

1. Монтаж фундаментов производить в строгом соответствии с проектной документацией и СН 1.03.01-2019 Возведение строительных конструкций зданий и сооружений.
2. Фундаментные блоки следует устанавливать на выровненный до проектной отметки слой песка. Отклонение отметки выравнивающего слоя песка от проектной не должно превышать минус 15 мм.
3. Установка блоков фундаментов на покрытое водой или снегом основания не допускается.
4. Монтаж блоков стен следует выполнять с соблюдением перевязки в смежных рядах. Минимальный размер перевязки блоков принимают не менее ширины блока, если в проектной документации не установлено другое.
5. Вертикальные и горизонтальные швы между блоками должны быть заполнены раствором и расшиты с двух сторон.
6. Монтаж блоков фундаментов выполняется на цементно-песчаном растворе в швах, вертикальные шпонки между торцами блоков замоноличивают бетоном. Марка раствора и класс бетона должны соответствовать указанным в проектной документации.
7. Фундаментные блоки и блоки стен подвалов складировать - в штабель высотой не более 2,6 м на подкладках и с прокладками;
8. Возводить монолитные конструкции следует в соответствии с проектной документацией, требованиями СН 1.03.01-2019 и других ТНПА.
9. По ходу возведения монолитных конструкций необходимо производить геодезическую съемку с составлением исполнительных схем, составлять акты освидетельствования скрытых работ и промежуточной приемки ответственных конструкций.
10. В течение всего периода строительства объекта должен быть установлен контроль внешним осмотром за состоянием монолитных конструкций, их узлов и сопряжений и геодезический контроль за перемещениями и деформациями.
11. Пронос груза в пределах строительной площадки разрешен с ограничением выноса груза, согласно схемы стройгенплана
12. Производство бетонных работ при ожидаемой средней суточной температуре ниже 5 °С и минимальной суточной температуре ниже 0 °С (зимние условия) осуществляется в соответствии с технологической документацией с проведением мероприятий, обеспечивающих набор прочности бетона и получение в заданные сроки показателей согласно проектной документации, при условии соблюдения требований . СН 1.03.01-2019
13. Во избежание высыхания открытых поверхностей монолитных конструкций уход за бетоном следует начинать сразу после укладки смеси и отделки поверхностей конструкций с целью минимизировать риск трещинообразования на поверхности и образования усадочных трещин. Требования? по уходу за бетоном -- в соответствии с таблицей 7.10 СН 1.03.01-2019.
14. Решение о распалубке следует принимать по результатам испытаний контрольных образцов или по результатам определения прочности забетонированной конструкции неразрушающими методами по СТБ 2264 и ГОСТ 17624.
15. До начала строительства должна быть принята строительная площадка по акту о соответствии выполненных внеплощадочных и внутриплощадочных подготовительных работ требованиям безопасности труда и готовности объекта к началу строительства в соответствии с ТКП 45-1.03-161 (приложение А).
16. В процессе возведения строительных конструкций, зданий и сооружений необходимо выполнять геодезическую съемку в соответствии с ТКП 45-1.03-26 с составлением исполнительных схем и составлять акты освидетельствования скрытых работ и промежуточной приемки ответственных конструкций в соответствии с ТКП 45-1.03-161 (приложение А).
17. Надземную часть здания необходимо возводить только после сооружения подземной части (монтажа несущих конструкций, анкеровки стен и заделки швов между плитами перекрытия) и обратной засыпки пазух до проектной отметки с уплотнением грунта до требуемого коэффициента уплотнения согласно проектной документации.
18. Конструкции следует устанавливать в проектное положение по принятым в проектной документации ориентирам (рискам, болтам, штырям) или специальным закладным изделиям, фиксирующим устройствам.
19. Для сопряжений сборных железобетонных конструкций и сборных железобетонных с монолитными конструкциями перепады в швах сопряжений не допускаются
20. До начала работ по возведению каменных и армокаменных (далее -- каменных) конструкций надземной части зданий и сооружений необходимо: предоставить акты промежуточной приемки оснований и фундаментов; выполнить исполнительную геодезическую съемку фундаментов, составить исполнительные схемы и нанести оси здания или сооружения на фундаменты; выполнить разбивочные работы по выносу осей и высотных отметок в соответствии с требованиями проектной документации; выполнить защиту возводимых конструкций от увлажнения со стороны фундамента (устройство горизонтальной гидроизоляции), а также со стороны примыкающих тротуаров и отмосток. Вид защиты и места ее устройства должны соответствовать требованиям проектной документации. Ниже пола подвала также следует устраивать гидроизоляционный слой
21. Возведение каменных конструкций последующих этажей выполняется только после укладки несущих конструкций перекрытий нижележащего этажа, анкеровки стен и заделки швов между плитами перекрытия
22. Кладку из кирпича и изделий для каменной кладки необходимо выполнять с соблюдением перевязки швов согласно проектной документации
23. После выполнения кладки каждого этажа следует производить инструментальную проверку горизонтальности и отметок верха кладки, независимо от промежуточных проверок горизонтальности ее рядов.
24. Все консольные железобетонные элементы должны быть обеспечены временными креплениями до их защемления вышележащей кладкой. Срок снятия временных креплений следует принимать в соответствии с проектной документацией.
25. Состав строительных растворов заданной марки при отрицательных температурах, подвижность и сроки сохранения подвижности растворных смесей должны соответствовать проектной документации и устанавливаться в соответствии с действующими ТНПА.
26. На время перерыва в работе верх кладки следует накрывать для предохранения от обледенения и заноса снегом. Не допускается при перерывах в работе укладывать раствор на верхний ряд кладки.
27. Контроль качества работ по возведению каменных и армокаменных конструкций зданий при отрицательных температурах следует осуществлять на всех этапах строительства.
28. Монтируемые сборные конструкции до расстроповки должны быть выверены по горизонтали, вертикали, в плоскости и из плоскости монтажных элементов и надежно закреплены. Для выверки и временного закрепления сборных конструкций необходимо применять фиксирующие и крепежно выверочные устройства и приспособления, обеспечивающие жесткую фиксацию и надежное удерживание монтируемой сборной конструкции в проектном положении.
29. Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить каски защитные, застегнутые на подбородочные ремни. Работающие без касок защитных и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.
30. На участке (захватке), где ведутся монтажные работы, не допускается выполнение других работ и нахождение посторонних лиц.
31. При возведении зданий (сооружений) запрещается выполнять работы, связанные с нахождением работающих на одной захватке (участке) на этажах (ярусах), над которыми производится перемещение, установка и временное закрепление элементов сборных конструкций и оборудования.
32. В процессе монтажа конструкций зданий (сооружений) монтажники должны находиться на ранее установленных и надежно закрепленных конструкциях или средствах подмащивания.
33. Запрещается пребывание работающих на элементах конструкций и оборудования во время подъема и перемещения конструкций.
34. Не допускается нахождение работающих под монтируемыми элементами конструкций и оборудования до установки их в проектное положение.
35. Строповку монтируемых элементов следует производить в местах, указанных в рабочих чертежах, и обеспечить их подъем и подачу к месту установки в положении, близком к проектному.
36. Запрещается подъем элементов строительных конструкций, не имеющих монтажных петель, отверстий или маркировки и меток, обеспечивающих их правильную строповку и монтаж.
37. Монтируемые элементы следует поднимать плавно, без рывков, раскачивания и вращения.
38. Рабочие места и проходы к ним, расположенные на перекрытиях, покрытиях на высоте 1,3 м и более и на расстоянии менее 2 м от границы перепада по высоте, должны быть ограждены предохранительными или страховочными защитными ограждениями, а при расстоянии более 2 м - сигнальными ограждениями.
39. При производстве работ в закрытых помещениях, на высоте, в подземных выработках должны быть предусмотрены мероприятия, позволяющие осуществлять эвакуацию людей в случае возникновения пожара или аварии.
40. Проемы в перекрытиях, предназначенные для монтажа оборудования, устройства лифтов, лестничных клеток и тому подобного, к которым возможен доступ людей, должны быть закрыты сплошным настилом или иметь ограждения.
41. Проемы в стенах при односторонним примыкании к ним настила (перекрытия) должны ограждаться, ес При расположении рабочих мест на перекрытиях и покрытиях воздействие нагрузок на перекрытие от размещенных строительных материалов, оборудования, оснастки и работающих не должно превышать расчетные нагрузки на перекрытие, покрытие, предусмотренные проектной документацией, с учетом фактического состояния несущих строительных конструкций.
42. При выполнении строительных работ на высоте, под местом выполнения работ, необходимо выделить опасные зоны. При совмещении работ по одной вертикали вышерасположенные места должны быть оборудованы соответствующими защитными устройствами (настилами, сетками, навесами), установленными на расстоянии не более 6 м по вертикали от нижерасположенного рабочего места.
43. Допуск на строительную площадку, участок работ посторонних лиц, а также работающих в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения или не занятых на работах на данной территории, запрещается.
44. Перечень строительных работ, на выполнение которых необходимо выдавать наряд-допуск, должен быть разработан в организации согласно приложения 4. Действующих правил по охране труда В организации, исходя из особенностей выполнения строительных работ, составляется перечень работ с повышенной опасностью, выполняемых по наряду-допуску, требующих осуществления специальных организационных и технических мероприятий, а также постоянного контроля за их производством.
45. Перечень работ с повышенной опасностью, выполняемых по наряду-допуску, утверждается руководителем организации.
46. Наряд-допуск выдается линейному руководителю работ лицом, уполномоченным приказом руководителя организации. Перед допуском к работе линейный руководитель работ обязан ознакомить работающих с мероприятиями по безопасному производству работ и провести целевой инструктаж по охране труда с записью в наряде-допуске.
47. При выполнении работ в охранных зонах сооружений или инженерных коммуникаций наряд-допуск выдается при наличии письменного разрешения организации - владельца этого сооружения или инженерных коммуникаций.
48. Наряд-допуск выдается на срок, необходимый для выполнения заданного объема работ, если иное не предусмотрено техническими нормативными правовыми актами.
49. Лицо, выдавшее наряд-допуск, обязано осуществлять контроль выполнения предусмотренных в нем мероприятий по обеспечению безопасности производства работ.
50. Электроустановки должны находиться в технически исправном состоянии, обеспечивающем безопасные условия труда и соответствовать требованиям технических нормативных правовых актов.
51. Токоведущие части электроустановок должны быть изолированы, ограждены или размещены в местах, недоступных для случайного прикосновения к ним
52. Не допускается оставлять без надзора строительные машины, транспортные средства и другие средства механизации с работающим (включенным) двигателем.
53. Монтаж (демонтаж) строительных машин и механизмов должен производиться под руководством линейного руководителя работ, которому подчинены работающие, выполняющие монтаж (демонтаж).
54. Грузовые крюки грузозахватных средств (стропы, траверсы), применяемых в строительстве, должны быть снабжены предохранительными замыкающими устройствами, предотвращающими самопроизвольное выпадение груза.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	В19059/1-ПР-1.7-ППР		
						«Спортивно-туристский гольф-комплекс в Минском районе» 1 квартал. Жилой дом № 1.7 по г.п.		
Гл. инженер						ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ	Стадия: С	Лист: 1 / Листов: 3
						стройгенплан на основной и подготовительный периоды строительства	ООО «Чистьжилстрой»	

Формат А1